

**Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**  
**Nr postępowania: 3/2025/KPO**

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... roku w ..... pomiędzy:

.....

z siedzibą pod adresem: .....

**NIP:** ....., **REGON:** .....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

z siedzibą pod adresem: .....

**NIP:** ....., **REGON:** .....

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....

W wyniku procedury przeprowadzonej w oparciu o zasadę konkurencyjności zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 została zawarta Umowa następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup wraz z dostawą dmuchanych placów zabaw w ramach projektu pn. Rozszerzenie i dywersyfikacja działalności turystycznej firmy ANNA BOREYSZA "SIEDEM DĘBÓW" wynajem pokoi Anna Boreysza z siedzibą w Mikoszewie (woj. pomorskie) o nowe produkty i usługi w branży HORECA wraz z wdrożeniem rozwiązań cyfrowych i proekologicznych w przedsiębiorstwie oraz zakupem powiązanych usług doradczych i szkoleniowych.
2. Przedmiot umowy obejmuje dostawę, montaż próbny oraz szkolenie pracowników Zamawiającego w przedmiocie użytkowania w siedzibie Zamawiającego.
3. Szczegółowy zakres dostawy określony jest w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć ..... o parametrach szczegółowo określonych w zapytaniu ofertowym oraz w ofercie Wykonawcy.
5. Miejsce dostawy: Mikoszewo, województwo pomorskie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.
7. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem w ramach programu: Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności, oś priorytetowa Odporność i konkurencyjność gospodarki - część grantowa, działanie A1.2.1. Inwestycje dla przedsiębiorstw w produkty, usługi i kompetencje pracowników oraz kadry związane z dywersyfikacją działalności.

**§2**

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę obejmującą przedmiot niniejszej umowy w terminie maksymalnie do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez obie strony protokołu odbioru.

### **§3**

#### **Cena i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości:  
..... – ..... zł brutto (słownie: ..... ) wraz z obowiązującym podatkiem VAT.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 odpowiada pełnemu zakresowi przedmiotu umowy objętego niniejszą umową. Zawiera ona wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.
3. Rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym odbędzie się w następujący sposób:
  - 1) dopuszcza się zaliczkę w wysokości 30% wysokości wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 – płatną w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy na podstawie faktury zaliczkowej,
  - 2) pozostała kwota wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 – płatna w terminie do 7 dni po podpisaniu przez strony protokołu odbioru, na podstawie faktury końcowej.
4. Potwierdzeniem odbioru przedmiotu umowy jest podpisany przez strony bezusterkowy protokół odbioru przedmiotu umowy po wykonaniu czynności określonych w §4 ust. 6 niniejszej umowy.

### **§4**

#### **Dostawa i odbiór przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy zostanie dostarczony w miejsce wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego, transportem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko. Koszty spoczywają na Wykonawcy, w szczególności konieczność ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu, do momentu protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu.
2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o dostawie z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy pod warunkiem, że będzie kompletny, w pełni sprawny technicznie i pozbawiony wad. Wraz z dostawą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć karty gwarancyjne, dokumentację techniczno-ruchową, a także przeprowadzić szkolenie z zakresu użytkowania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza Zamawiającemu, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.
5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy jest fabrycznie nowy.
6. Z czynności odbioru przez Zamawiającego zostanie sporządzony protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie umowy w zakresie:
  - 1) kompletności dostarczonego przedmiotu umowy,
  - 2) terminowości dostawy,
  - 3) dostarczenia przez Wykonawcę kart gwarancyjnych, dokumentacji techniczno-ruchowej,
  - 4) montażu próbnego,
  - 5) przeszkolenia pracowników Zamawiającego z zakresu użytkowania przedmiotu umowy, w siedzibie Zamawiającego.

### **§5**

#### **Przedstawiciele stron Umowy**

1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu Umowy po stronie Zamawiającego jest: ....., nr tel. ...., e-mail: .....
2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu Umowy po stronie Wykonawcy jest: ....., nr tel. ...., e-mail: .....

## **§6**

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu i bezpłatnych napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych kosztów jeżeli wynikają z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela w niniejszej umowie Zamawiającemu .... miesięcznej gwarancji na dostarczony przedmiot umowy, liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru dostawy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia serwisu gwarancyjnego w siedzibie Zamawiającego. W przypadku potrzeby wykonania napraw gwarancyjnych z wykorzystaniem specjalistycznego sprzętu dopuszcza się naprawę u dostawcy/producenta.
4. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad/usterek przedmiotu umowy w okresie gwarancji telefonicznie oraz drogą mailową - 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu. Zgłoszenia będą przyjmowane - pod nr tel. .... lub adres poczty elektronicznej .....
5. Zgłoszenie telefoniczne musi być potwierdzone mailem.
6. Gwarancja obejmuje w szczególności wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki, wady i uszkodzenia przedmiotu Umowy, powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania.
7. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest również do wykonywania napraw wszelkich awarii, usterek, usuwania wad i uszkodzeń przedmiotu Umowy spowodowanych wadami technicznymi, technologicznymi i materiałowymi, przy wykorzystaniu nowych, nieregenerowanych nieużywanych części podzespołów na swój koszt (łącznie z kosztami transportu i dojazdu).
8. Gwarantowany czas wykonania naprawy serwisowej wynosi maksymalnie 14 dni roboczych, liczonych od momentu zgłoszenia usterki w okresie gwarancji do całkowitego usunięcia usterki.
9. W przypadku ponownego wystąpienia awarii/usterek po wykonaniu trzech napraw tego samego elementu, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany danego elementu na nowy, wolny od wad w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia awarii/usterek przez Zamawiającego. Jeżeli czas niezbędny na wymianę jest dłuższy istnieje możliwość wydłużenia tego terminu za pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Okres gwarancji ulegnie przedłużeniu, odpowiednio w przypadku naprawy przedmiotu Umowy, o okres wykonywania naprawy. W przypadku dokonania wymiany przedmiotu Umowy na nowy, okres gwarancji będzie biegł od nowa, od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego odbioru wymienionego przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym, że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Wykonawcę niezwłocznie. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy.
12. Wykonawca oświadcza, że warunki gwarancji dotyczącej przedmiotu umowy nie mogą nakładać na Zamawiającego obowiązku przechowywania opakowań ani materiałów zabezpieczających, w których przedmiot zamówienia został dostarczony.
13. Usunięcie przez Zamawiającego opakowań lub zabezpieczeń po dostarczeniu przedmiotu zamówienia nie będzie stanowiło podstawy do odmowy realizacji uprawnień gwarancyjnych, ani nie będzie skutkowało utratą gwarancji.
14. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji świadczeń gwarancyjnych niezależnie od tego, czy opakowania i zabezpieczenia zostały zachowane.

## **§7**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w stosunku do Wykonawcy:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, będzie on zobowiązany do zapłaty kary umownej

Zamawiającemu w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy,

- 2) za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od następnego dnia po ostatnim dniu wyznaczonym na realizację przedmiotu umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z winy Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W razie nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w ustalonym terminie, Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek za opóźnienie w wysokościach ustawowych.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wypłaty należności za wykonany przedmiot umowy, z kwoty określonej w §3 ust. 1.
6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy.

## **§8**

### **Warunki odstąpienia od umowy/rozwiązania umowy**

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
  - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 2) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z postanowień niniejszej umowy, w szczególności, gdy nastąpi opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 14 dni od wyznaczonego terminu, o którym mowa w §2 ust. 1, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie odszkodowawcze w wyniku poniesionej szkody.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość rozwiązania umowy za obustronnym porozumieniem stron, bez naliczania kar umownych.

## **§9**

### **Zmiany w umowie**

1. Dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższym zakresie:
  - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia, w przypadku działania siły wyższej (tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach), uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w terminie umownym, której Wykonawca nie mógł zapobiec lub której nie mógł przewidzieć, po udokumentowaniu Zamawiającemu faktu wystąpienia tych zdarzeń oraz rzeczywistego ich wpływu na termin realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) zmiana terminu wykonania umowy, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczność, za którą odpowiada Zamawiający, skutkująca brakiem możliwości należytej realizacji zawartej Umowy w umówionym terminie,

- 3) gdy wskutek okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, konieczna będzie zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności w przypadku opóźnień w realizacji Umowy, przy czym maksymalny okres tej zmiany równy będzie okresowi trwania wymienionych okoliczności lub okresowi niezbędnemu do eliminacji tych okoliczności, o ile zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowej realizacji Umowy,
- 4) zmiany modelu zaoferowanego przedmiotu umowy spowodowanej niedostępnością na rynku produktu wskazanego w ofercie, wynikającą z zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku tego produktu. Zmiana na inny model jest możliwa jedynie pod warunkiem wykazania posiadania przez zmieniony produkt nie gorszych paramentów jak produkt, którego dotyczy zmiana.

W przypadku wystąpienia ww. okoliczności zmiany będą dopuszczalne, przy założeniu, że nie ulegnie zmianie cena ofertowa.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zgody obu stron w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony umowy.

## **§10**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.
2. Spory mogące wynikać podczas realizacji umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego poinformowania o każdorazowej zmianie siedziby. Okoliczności te nie będą stanowiły przesłanki do zmiany umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**